

QUINTAS
DE PONTEZUELA

GRM
INGENIEROS CONSTRUCTORES

Donde la ciudad corazón late

En el corazón de la ciudad,
se erige una torre que redefine el
concepto de vida urbana





Quintas IV

Una vida plena
sin salir de casa

Aquí, cada día se convierte en una experiencia única
gracias a las exclusivas amenidades

Ubicación versátil
& estratégica

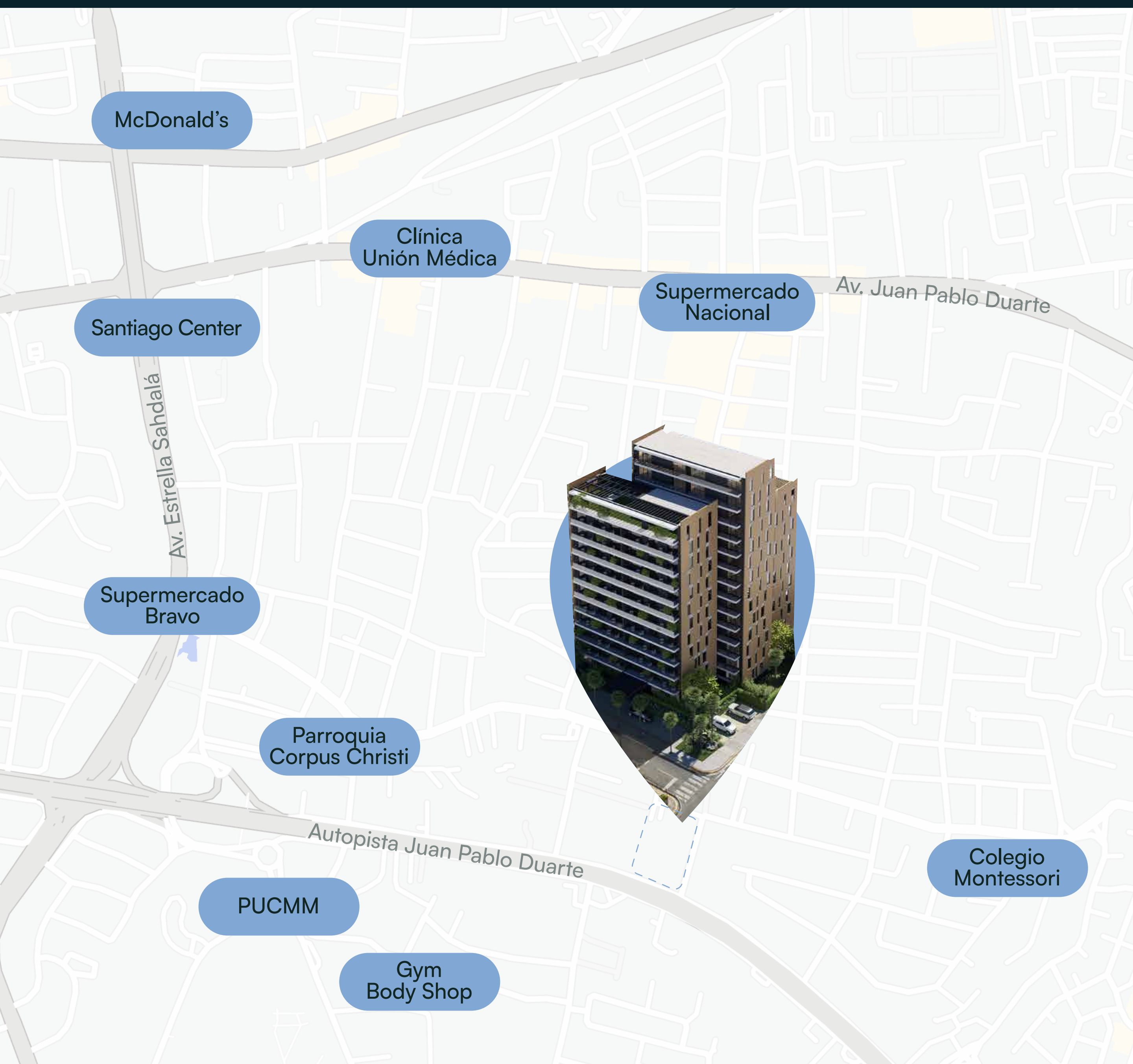
 Calle #10, La Española





Un oasis funcional

desarrollado en un área donde no existe la posibilidad de generar proyectos similares debido a la alta densidad de viviendas, un oasis en una de las zonas más estratégicas y funcionales para vivir



ZONA CÉNTRICA en la ciudad corazón

En 15mins estás cerca de todo



Aeropuerto del Cibao
15mins



Universidad PUCMM
4mins



Monumento de Santiago
5mins



Clínica HOMS
10mins



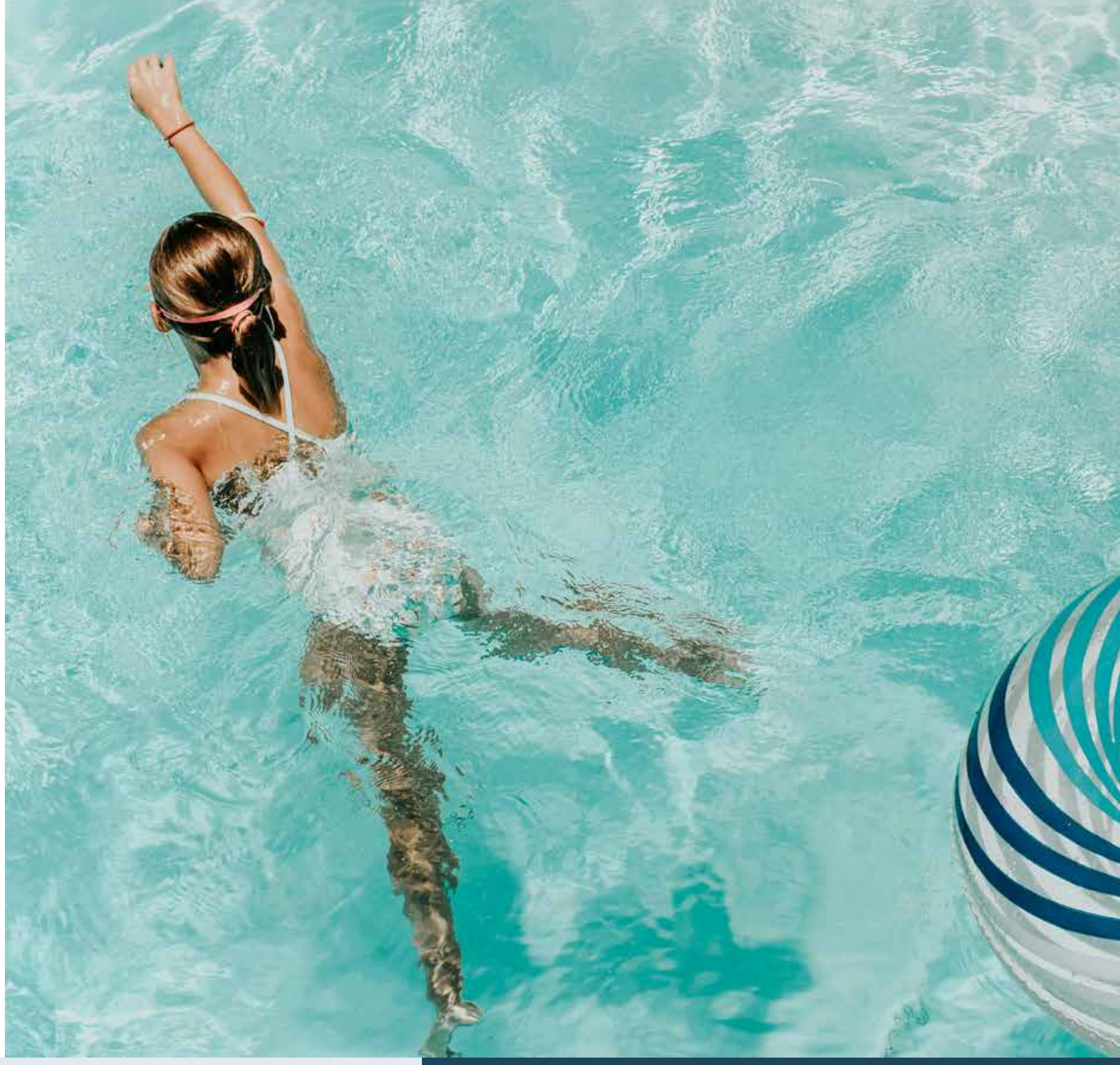
Supermercados
5mins

Clínica Unión Médica
6mins



TRES TORRES DE

Modern Living



Vida
prática



3 torres

unidas arquitectónicamente

13 niveles

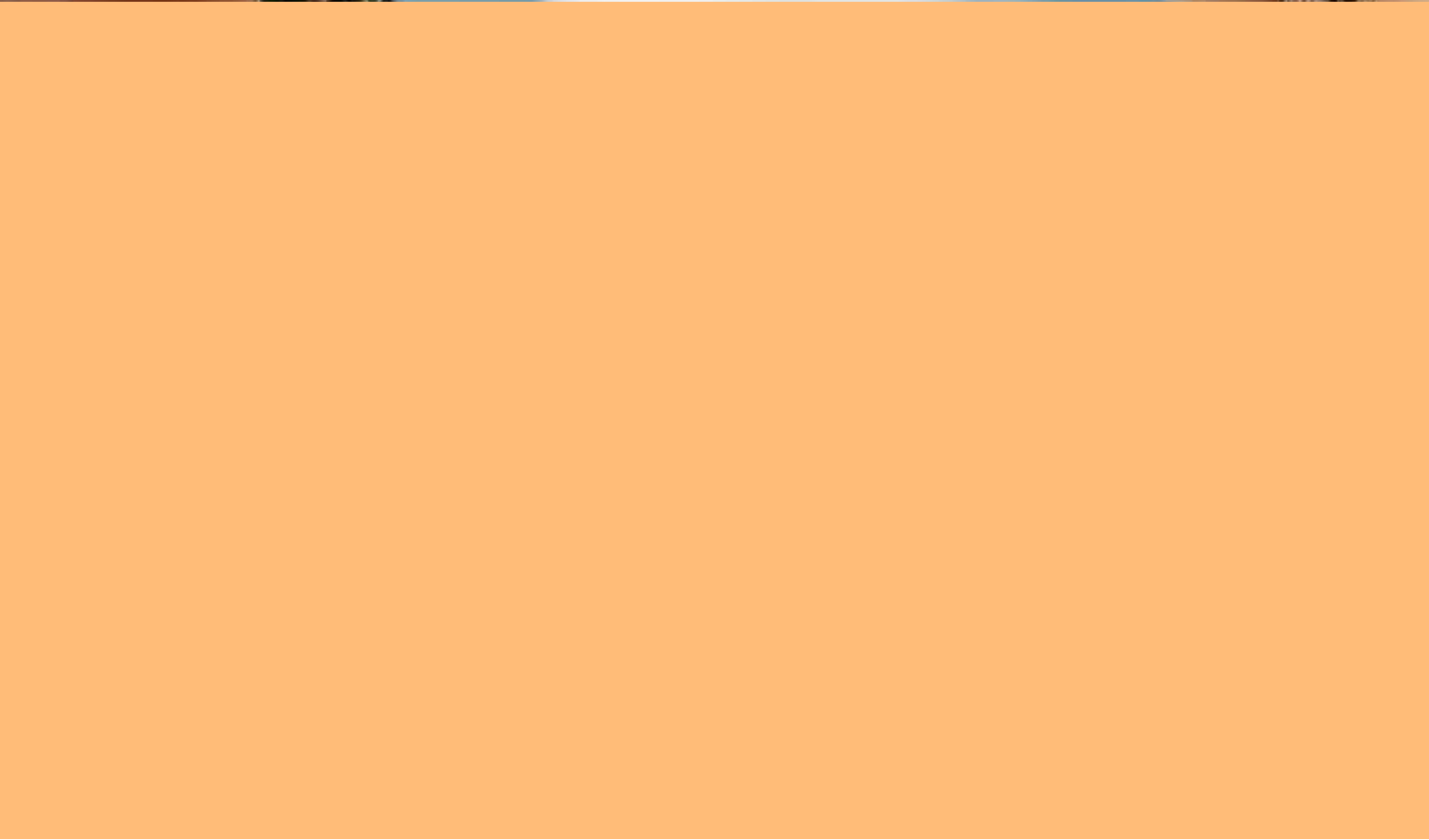
104 parqueos





La vista que quieres

Vista al monumento a partir del 5to nivel



Apartamentos para ti



Tipo A

130.3 M2

Balcón

Sala

Comedor

Cocina con desayunador

1/2 baño para visita

Habitación principal con baño y vestidor

2 habitaciones secundarias con su closet

Baño común

Área de lavado

2 parqueos



Tipo B

139.2 M2

Balcón

Sala

Comedor

Cocina con desayunador

1/2 baño para visita

Habitación principal con baño y vestidor

2 habitaciones secundarias con su closet

Baño común

Habitación de servicio

Área de lavado

2 parqueos



Tipo C

81.9 M2

Balcón

Sala

Comedor

Cocina

Habitación principal con baño y closet

Habitación secundaria con closet

Baño común

Área de lavado

1 parqueo





Tipo D

96.9 M2

Balcón

Sala

Comedor

Cocina

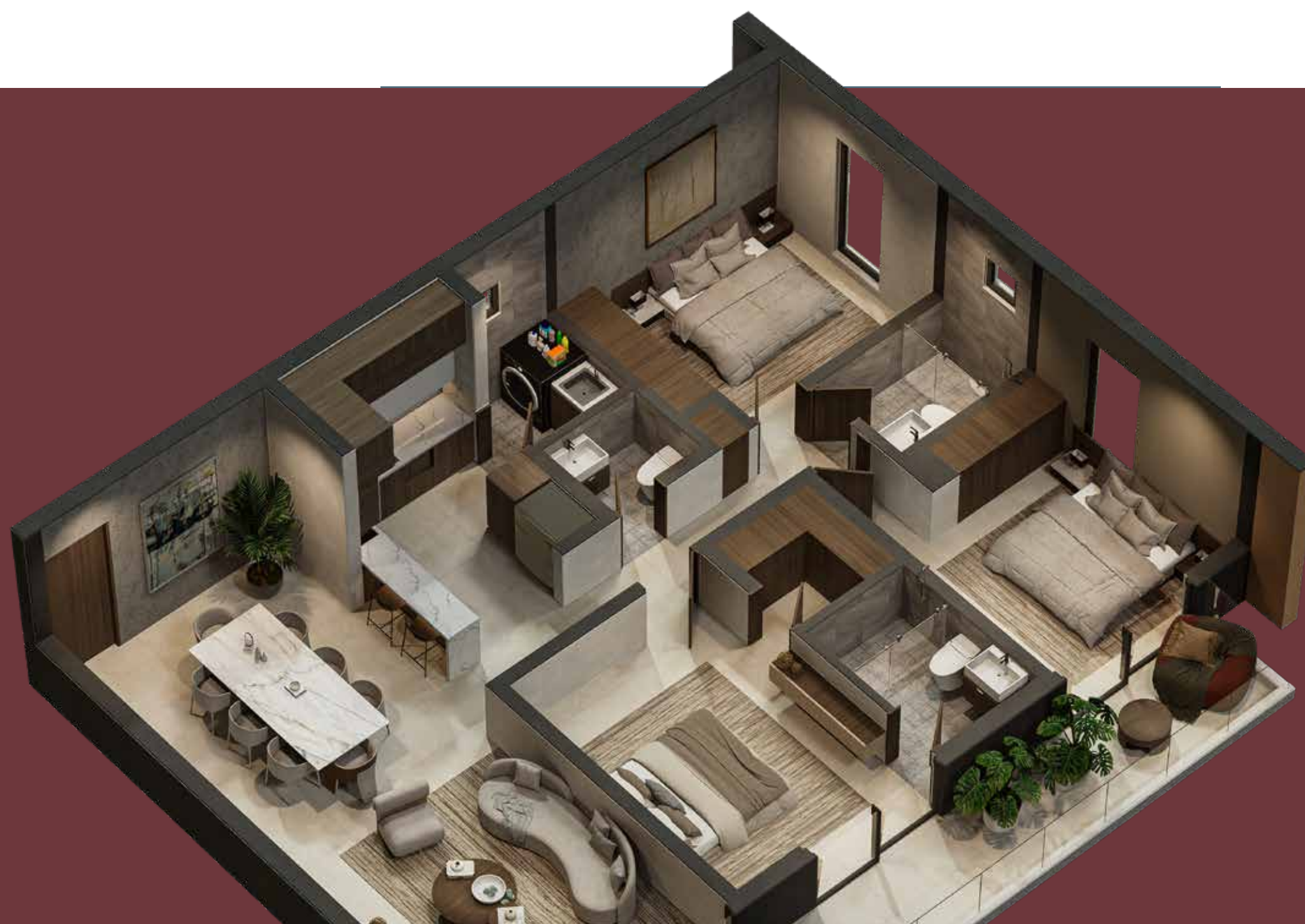
1/2 baño para visita

Habitación principal con baño y closet

Habitación secundaria con baño y closet

Área de lavado

1 parqueo



Tipo E

130.8 M2

Balcón

Sala

Comedor

Cocina con desayunador

1/2 baño para visita

Habitación principal con baño y vestidor

2 habitaciones secundarias con closet

Baño común

Área de lavado

2 parqueos



Tipo F

138.7 M2

Balcón

Sala

Comedor

Cocina con desayunador

1/2 baño para visita

Habitación principal con baño y vestidor

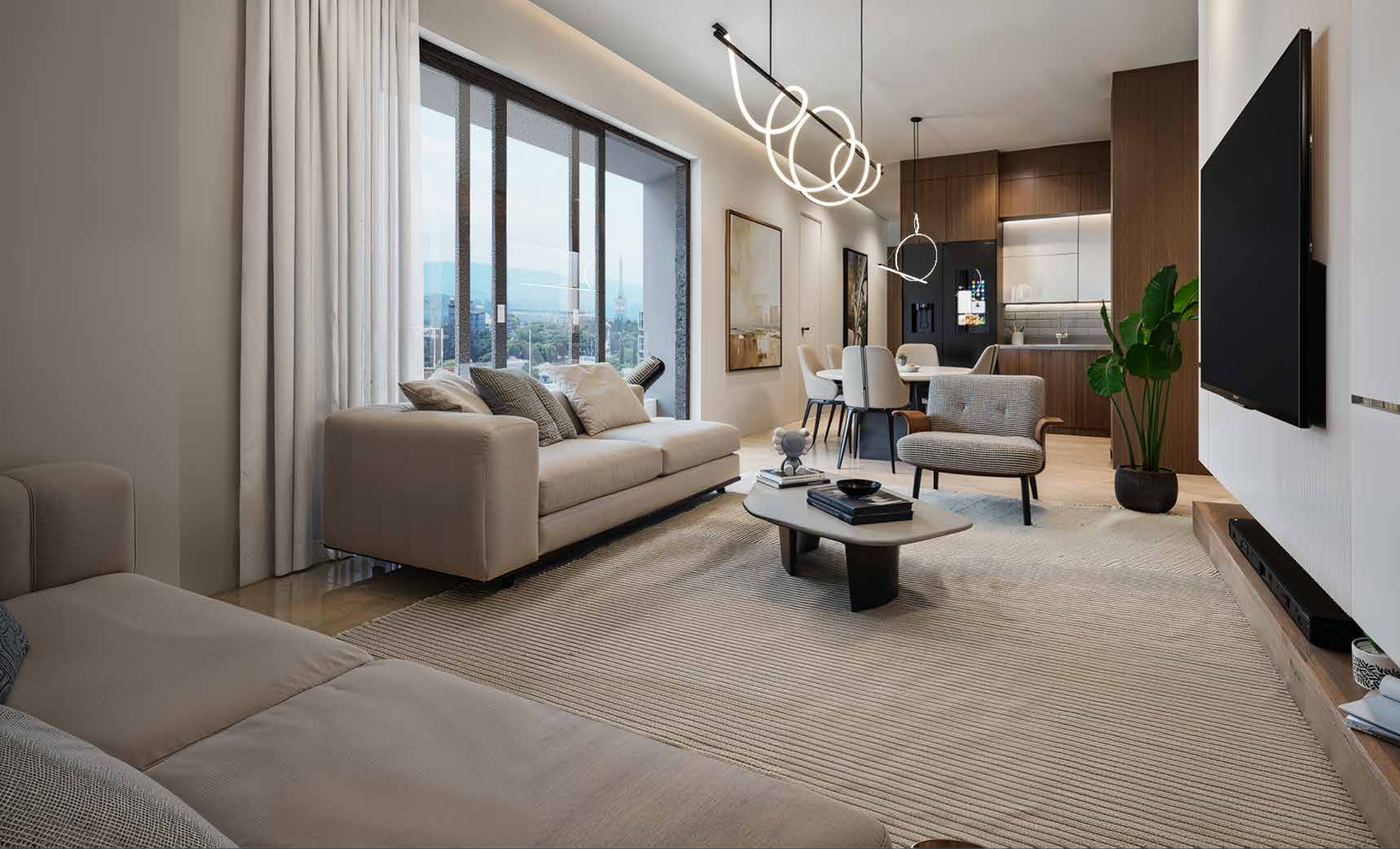
2 habitaciones secundarias con closet

Baño común Habitación de servicio

Área de lavado

2 parqueos





VIVE DONDE TU

corazón tenga
paz por invertir
en el futuro





Vida balanceada

Zonas
comunes

Cancha de pádel

Oficinas coworking

Salón de reuniones

Lobby

Piscina

Guardería

Play Room

Billar Room

Terraza

Área social

Salón de películas

Lounge

Jacuzzi

Gimnasio



Cancha de pádel





Únicas en el Cibao



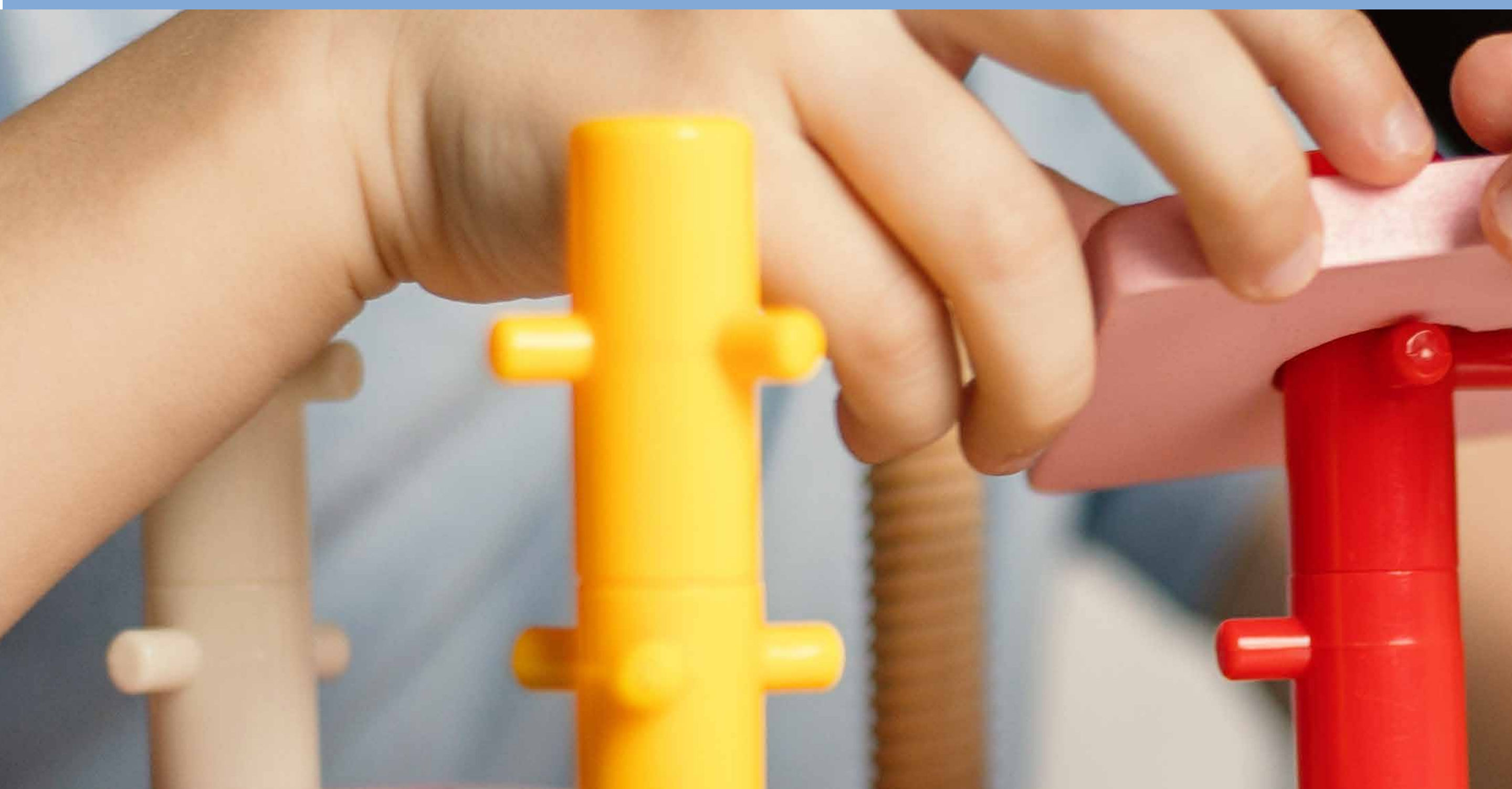
Work Hub



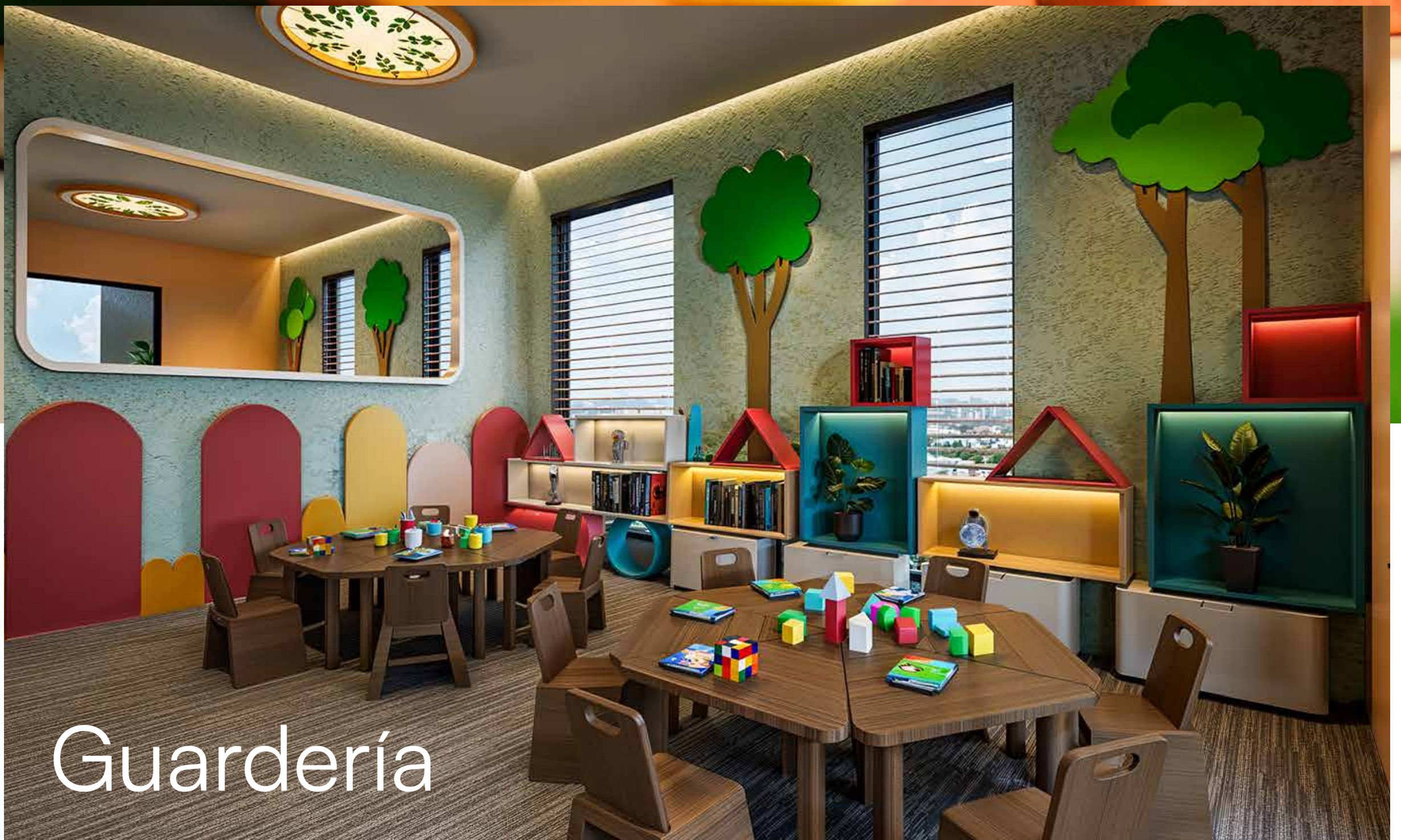
Salón de reuniones

Piscina

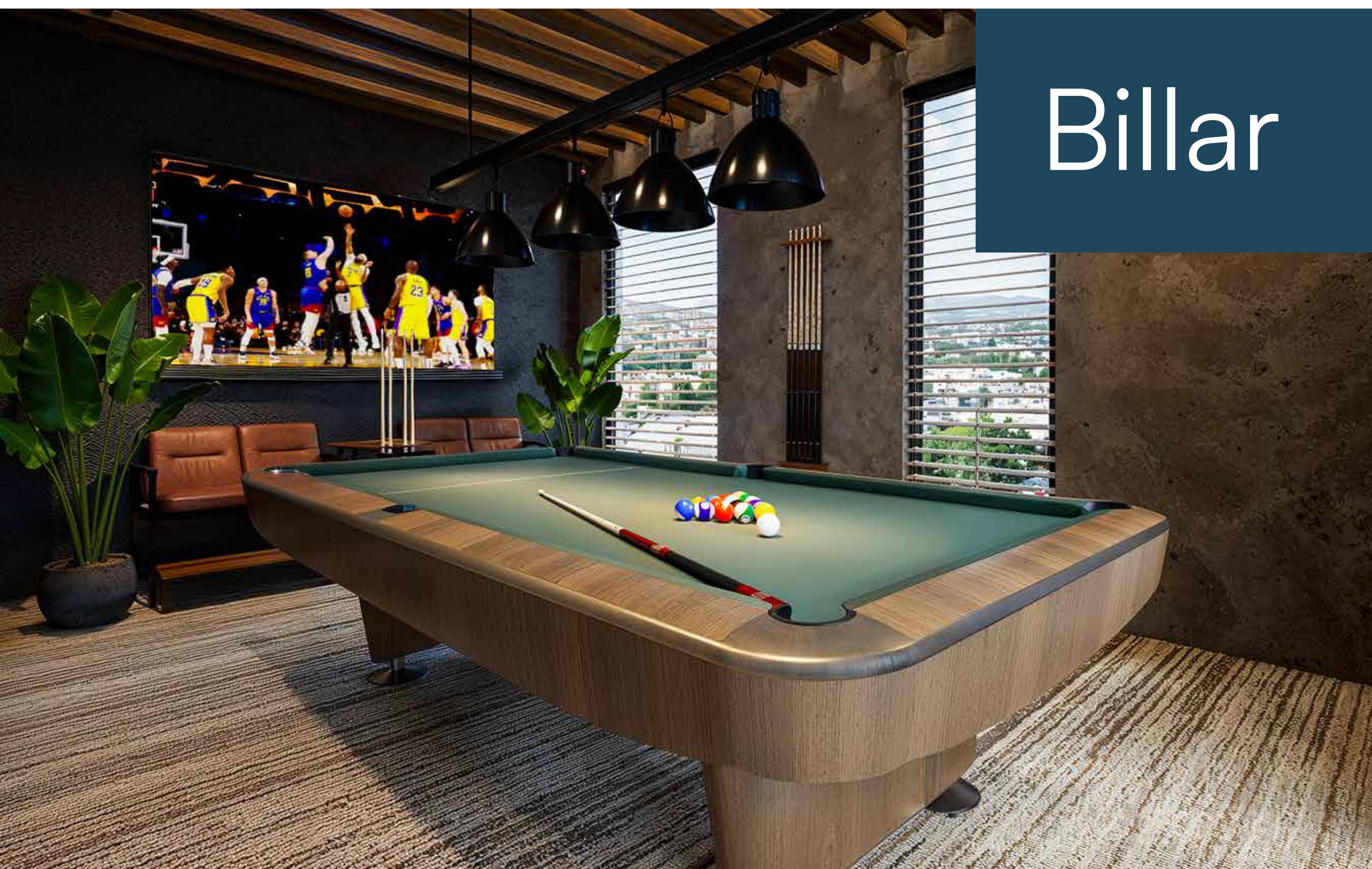
Infinity Views



City Kids Room



Guardería



Billar

Salón de películas



City Vibes Lounge

Skyline deck Terraza





Vida única

Fit Room

Gimnasio



Redefine el concepto de vida urbana en

QIV

Separación
US\$5,000

Firma del contrato
10%
(a 90 días)

Inicial
35%

Contra Entrega
55%

OCTUBRE 2024
Fecha de inicio de ventas

ABRIL 2025
Inicio de Construcción

OCTUBRE 2027
Fecha de Entrega



The logo icon consists of a stylized house shape with a white outline and a gold-colored interior. It has a gabled roof and a chimney-like structure on the right side.

Quintas IV

809.241.9059

quintasiv.com

info@quintasiv.com